



ACTA DE FALLO

ACTA CORRESPONDIENTE A LA EMISIÓN DEL FALLO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL NO: INZACE-932045994-E53-2023, CONVOCADA POR EL GOBIERNO DEL ESTADO DE ZACATECAS A TRAVÉS DEL INSTITUTO ZACATECANO PARA LA CONSTRUCCION DE ESCUELAS Y LA SECRETARÍA DE LA FUNCIÓN PÚBLICA DEL ESTADO, CON RESPECTO A LOS TRABAJOS DE:

CONSTRUCCIÓN DE MURO DE CONTENCIÓN Y DE MURO PERIMETRAL; Y REHABILITACIÓN DE PLAZA CÍVICA EN JARDÍN DE NIÑOS "CITLALLIN" CLAVE 32EJN0012C, ZACATECAS, ZAC.

SE INFORMA QUE EL EVENTO QUE NOS OCUPA ESTA SIENDO VIDEOGRABADO, ATENDIENDO A LAS DISPOSICIONES ESTABLECIDAS EN EL DECRETO POR EL QUE SE EXPIDE EL PROTOCOLO DE ACTUACIÓN DE LOS SERVIDORES PÚBLICOS QUE INTERVIENEN EN LA ENAJENACIÓN DE BIENES Y EN LAS CONTRATACIONES PÚBLICAS, PRORROGAS, OTORGAMIENTO DE LICENCIAS, PERMISOS, ACTUACIONES Y CONCESIONES Y ANEXO; PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL DE GOBIERNO DEL ESTADO EN FECHA OCHO DE NOVIEMBRE DEL 2017.

LUGAR Y FECHA

EN LA CIUDAD DE ZACATECAS, ZAC., SIENDO LAS 10:30 HORAS DEL DÍA 07 DE NOVIEMBRE DE 2023 EN EL AUDITORIO DEL INZACE UBICADO EN PASEO DÍAZ ORDAZ NO. 1 COL. CENTRO EN ZACATECAS, LUGAR FECHA Y HORA FIJADAS PARA EFECTUAR EL ACTO DE FALLO DE ESTA LICITACIÓN CON APEGO A LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 74, 75, 76, 77, 78 Y 79 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS PARA EL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS DE ZACATECAS (EN ADELANTE LA LEY), ASÍ COMO EN LOS ARTÍCULOS 44, 45 Y 46 DEL REGLAMENTO VIGENTE (EN ADELANTE EL REGLAMENTO), APLICABLE AL CASO PARTICULAR DE CONFORMIDAD CON EL ARTICULO 4 TRANSITORIO DE LA LEY DE OBRA PUBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS PARA EL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS DE ZACATECAS.

ASISTENCIA DE LAS PARTES

SE REUNIERON LA LIC. KARLA ELIZABETH CORTES GONGORA, JEFA DEL DEPARTAMENTO DE LICITACIONES Y CONTRATOS, QUIEN PRESIDE EL PRESENTE ACTO DESIGNADA PARA ELLO POR LA ING. LAURA ELVIA BERMUDEZ VALDES, DIRECTORA GENERAL DEL INZACE, LA LIC. MARGARITA QUIROZ RAMIREZ REPRESENTANTE DE LA SECRETARIA DE LA FUNCION PÚBLICA DEL ESTADO; ASÍ COMO LAS PERSONAS FÍSICAS Y/O MORALES QUE PARTICIPAN EN ESTA LICITACIÓN PARA LLEVAR A CABO EL ACTO DE FALLO.

"LA PRESENCIA DEL REPRESENTANTE DE LA SECRETARÍA DE LA FUNCIÓN PÚBLICA DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE ZACATECAS, SOLO TIENE COMO FINALIDAD VERIFICAR QUE LA CELEBRACIÓN DEL ACTO QUE NOS OCUPA, SE REALICE CONFORME A LA NORMATIVIDAD APLICABLE, POR CONSIGUIENTE, NO AVALA LA DOCUMENTACIÓN GENERADA NI LAS EVALUACIONES REALIZADAS; TODA VEZ QUE ESTAS QUEDAN BAJO RESPONSABILIDAD DE LAS ÁREAS OPERATIVAS ENCARGADAS DE ESA FUNCIÓN, POR LO QUE SE RESERVA EL DERECHO DE EFECTUAR LAS REVISIONES EN SU OPORTUNIDAD".

ANTECEDENTES

PRIMERO.- CON FECHA 11 DE OCTUBRE DE 2023, ESTE INSTITUTO PUBLICÓ LA CONVOCATORIA PÚBLICA ESTATAL NO. 07 DE LA QUE SE DESPRENDE EL PROCEDIMIENTO NO. INZACE-932045994-E53-2023, EN EL PERIÓDICO OFICIAL DE GOBIERNO DEL ESTADO Y EN LA PAGINA DE LA SECRETARIA DE LA FUNCION PUBLICA DEL ESTADO, COMO LO ESTABLECEN LOS ARTÍCULOS 50 Y 62 DE LA LEY.

SEGUNDO.- CON FECHA 16 DE OCTUBRE DE 2023 A LAS 08:30 HORAS HORAS, SE REALIZÓ LA VISITA AL LUGAR DE LOS TRABAJOS, MISMA QUE FUE ATENDIDA POR PERSONAL DEL ÁREA EJECUTORA, COMO LO ESTABLECEN LOS ARTÍCULOS 61 FRACCIÓN VI Y 64 FRACCIÓN IV DE LA LEY Y ARTICULO 25 DEL REGLAMENTO, ASI COMO EN LOS PUNTOS 1.4 Y 1.4.1 DE LAS BASES DE LICITACION.

ACTA DE FALLO LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL No. INZACE-932045994-E53-2023

1

Paseo Díaz Ordaz No. 1 Centro
C. P. 98000, Zacatecas, Zac. Tel. 92 2 09 71 al 73
inzace@zacatecas.gob.mx



INSTITUTO ZACATECANO
PARA LA CONSTRUCCIÓN
DE ESCUELAS

TERCERO.- CON FECHA 18 DE OCTUBRE DE 2023 A LAS 10:30 HORAS, SE LLEVÓ ACABO LA JUNTA ACLARATORIA, EN LA CUAL SE PROCEDIÓ A DAR RESPUESTA A TODAS Y CADA UNA DE LAS PREGUNTAS QUE SE FORMULARON DE ACUERDO A LO SOLICITADO EN LAS BASE DE LICITACION, ASI COMO A LAS QUE SE RECIBIERON EN TIEMPO Y FORMA A TRAVÉS DEL CORREO ELECTRONICO QUE SE ESTABLECIÓ EN LAS BASES Y A LAS QUE SURGIERON DE LA VISITA AL LUGAR DE LA OBRA, COMO LO ESTABLECEN LOS ARTÍCULOS 61 FRACCIÓN VII Y 64 FRACCIÓN V, DE LA LEY, EN EL ARTÍCULO 26 DEL REGLAMENTO VIGENTE Y EN EL PUNTO 1.4.2 DE LAS BASES DE LICITACION.

CUARTO.- EL ACTO DE RECEPCIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS TÉCNICAS Y ECONÓMICAS SE CELEBRÓ EL DÍA 26 DE OCTUBRE DE 2023 A LAS 12:00 HORAS, COMO LO ESTABLECEN LOS ARTÍCULOS 69 Y 73 DE LA LEY CONJUNTAMENTE CON LO DISPUESTO EN LOS ARTICULOS 35 Y 36 DEL REGLAMENTO VIGENTE.

QUINTO.- EN EL ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS, ENTREGARON SOBRES CONTENIENDO SUS PROPUESTAS LOS SIGUIENTES LICITANTES:

No.	POSTOR
1.	JESUS EDUARDO VARGAS CARRILLO
2.	INTEGRA INMOBILIARIA S.A. DE C.V.
3.	GRUPO CONSTRUCTOR LUCZA S. DE R.L. DE C.V.
4.	CHRISTIAN SEBASTIAN HERNANDEZ HIRIARTT
5.	ELEAZAR QUIROZ ROLDAN
6.	CONSTRUCTORA Y PROYECTOS NATERA S.A. DE C.V.
7.	GRUPO DIMETRICO S.A.S. DE C.V.

SEXTO.- UNA VEZ QUE SE TOMÓ LISTA DE ASISTENCIA, FUERON RECIBIDOS, REVISADOS Y COTEJADOS LOS DOCUMENTOS CON LOS CUALES LOS PARTICIPANTES ACREDITARON SU PERSONALIDAD, ASÍ COMO LA DE SUS REPRESENTADOS COMO LO ESTABLECE EL ARTÍCULO 73 DE LA LEY.

SÉPTIMO.- LA EVALUACIÓN DE LAS PROPOSICIONES RECIBIDAS PARA SU REVISIÓN DETALLADA, SE REALIZO DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN LOS ARTÍCULOS 74, 75 Y 76 DE LA LEY Y 38, 39, 41 Y 42 DEL REGLAMENTO VIGENTE.

EVALUACIÓN Y DICTAMEN

DE CONFORMIDAD CON LOS ARTICULOS 74, 75 Y 76 DE LA LEY Y ARTICULOS 38, 39, 41 Y 42 DE SU REGLAMENTO, CONSIDERANDO LOS CRITERIOS DE EVALUACIÓN ESTABLECIDOS EN LOS PUNTOS NUMERO 5.3 Y 5.4 DE LAS BASES DE LICITACIÓN; UNA VEZ ANALIZADAS Y EVALUADAS EN FORMA CUANTITATIVA Y CUALITATIVA LAS PROPOSICIONES RECIBIDAS, SE CONSIDERA LO SIGUIENTE:

PRIMERO.- SE DETERMINA QUE LA PROPUESTA PRESENTADA POR: **ELEAZAR QUIROZ ROLDAN**, HA SIDO DESECHADA YA QUE EN EL ANEXO A 11 ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DEL FACTOR DE SALARIO REAL..., EN EL INCISO B "TABLA DE CÁLCULO DEL FACTOR DE SALARIO REAL" CONSIDERA NO VIGENTE EL VALOR DE LOS DIAS CALENDARIO PARA EL AÑO 2023 QUE SON 365 DIAS; EN LA CARTA COMPROMISO NO MANIFIESTA EL NUMERO DE FOJAS Y EN EL ANEXO A 19 PROGRAMA GENERAL DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS CONFORME AL CATÁLOGO DE CONCEPTOS, NO LO PRESENTA POR PARTIDAS TAL Y COMO SE SOLICITA EN EL NUMERAL 14 DE LA JUNTA DE ACLARACIONES.

SEGUNDO.- LA PROPUESTA PRESENTADA POR: **CONSTRUCTORA Y PROYECTOS NATERA S.A. DE C.V.**, HA SIDO DESECHADA YA QUE EN EL ANEXO A 11 ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DEL FACTOR DE SALARIO REAL..., EN EL INCISO B "TABLA DE CÁLCULO DEL FACTOR DE SALARIO REAL" CONSIDERA NO VIGENTES ALGUNOS DE LOS FACTORES QUE INTEGRAN EL FACTOR DE SALARIO REAL, SEÑALADOS EN LA LEY DEL SEGURO SOCIAL, EN EL ARTICULO 168 CESANTIA Y VEJEZ, YA QUE NO LO APLICA DE ACUERDO AL RANGO DE CANTIDAD DE UMA, SEGÚN EL SALARIO BASE DEL TRABAJADOR VIGENTE PARA EL 2023; EN LA CARTA COMPROMISO NO MANIFIESTA EL NUMERO DE FOJAS Y EN EL ANEXO A 19 PROGRAMA GENERAL DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS CONFORME AL CATÁLOGO DE CONCEPTOS, NO LO PRESENTA POR PARTIDAS TAL Y COMO SE SOLICITA EN EL NUMERAL 14 DE LA JUNTA DE ACLARACIONES.

ACTA DE FALLO LICITACIÓN PUBLICA ESTATAL No. INZACE-932045994-E53-2023

2

Paseo Díaz Ordaz No. 1 Centro
C. P. 98000, Zacatecas, Zac. Tel. 92 2 09 71 al 73
inzace@zacatecas.gob.mx



INSTITUTO ZACATECANO
PARA LA CONSTRUCCIÓN
DE ESCUELAS

TERCERO.- LA PROPUESTA PRESENTADA POR: **GRUPO DIMETRICO S.A.S. DE C.V.**, HA SIDO DESECHADA YA QUE EN EL ANEXO A 11 ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DEL FACTOR DE SALARIO REAL..., EN EL INCISO B "TABLA DE CÁLCULO DEL FACTOR DE SALARIO REAL", CONSIDERA NO VIGENTES ALGUNOS DE LOS FACTORES QUE INTEGRAN EL FACTOR DE SALARIO REAL, FACTORES SEÑALADOS EN LA LEY DEL SEGURO SOCIAL EN LOS ARTICULOS 107 PRESTACIONES EN DINERO 0.70%, ARTICULO 25 PRESTACIONES EN ESPECIE 1.05%, ARTICULO 147 INVALIDEZ Y VIDA 1.75%.

CUARTO.- LAS PROPUESTAS PRESENTADAS POR:
CHRISTIAN SEBASTIAN HERNANDEZ HIRIARTT
JESUS EDUARDO VARGAS CARRILLO
INTEGRA INMOBILIARIA S.A. DE C.V.

HAN SIDO DESECHADAS YA QUE DERIVADO DE LA COMPARATIVA DE MERCADO EL IMPORTE DE LAS PROPUESTAS NO ES FACTIBLE DE PAGAR POR EL INSTITUTO.

LO ANTERIOR CON FUNDAMENTO EN EL ARTICULO 74 DE LA LEY, ARTICULOS 41, 42, 46, 182 Y 183 DEL REGLAMENTO VIGENTE Y EL NUMERAL 5.3 DE LAS BASES DE LICITACIÓN.

LA **C. ING. LAURA ELVIA BERMUDEZ VALDES**, DIRECTORA GENERAL DEL INZACE, A TRAVÉS DEL ING. HECTOR PALACIOS GARCIA, JEFE DEL DEPARTAMENTO DE COSTOS Y PRESUPUESTOS, BASÁNDOSE EN LOS RESULTADOS DE LAS PROPUESTAS, TANTO EN SUS ASPECTOS TÉCNICOS COMO ECONÓMICOS, PROCEDIO A REALIZAR EL ANÁLISIS DETALLADO DE LAS PROPUESTAS **ACEPTADAS COMO SOLVENTES**, SIENDO LAS SIGUIENTES:

No.	LICITANTES	IMPORTE
1.	GRUPO CONSTRUCTOR LUCZA S. DE R.L. DE C.V.	\$2,259,300.63

DERIVADO DE LO ANTERIOR Y CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 134 PÁRRAFO TERCERO DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, EL ARTICULO 144 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE ZACATECAS, EL ARTICULO 76 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS PARA EL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS DE ZACATECAS, EL ARTICULO 45 DEL REGLAMENTO VIGENTE, ASÍ COMO EN EL PUNTO 5.5. DE LAS BASES DE LICITACIÓN; SE HACE SABER A LOS PRESENTES EL **FALLO INAPELABLE** POR EL QUE SE DECLARA QUE LA ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA BASADO EN PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO TODA VEZ QUE CUMPLE TANTO EN SUS ASPECTOS LEGALES, TÉCNICOS Y ECONÓMICOS, CORRESPONDE A LA PROPUESTA PRESENTADA POR:

GRUPO CONSTRUCTOR LUCZA S. DE R.L. DE C.V.

CON UN IMPORTE DE: **\$2,259,300.63 (DOS MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS PESOS 63/100 M.N.) INCLUIDO EL I.V.A.**, Y UN PERIODO PARA EJECUTAR LOS TRABAJOS DE: **140 DÍAS NATURALES**. TENIENDO COMO FECHA DE INICIO EL DÍA **13 DE NOVIEMBRE DE 2023** Y DE TERMINACIÓN EL DÍA: **31 DE MARZO DE 2024**

SU PROPUESTA HA SIDO SELECCIONADA EN VIRTUD DE QUE HA REUNIDO LAS CONDICIONES LEGALES TÉCNICAS Y ECONÓMICAS, REQUERIDAS POR EL INZACE, ASÍ COMO TAMBIÉN, POR GARANTIZAR SATISFACTORIAMENTE EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES RESPECTIVAS AL HABER PRESENTADO LA PROPUESTA TÉCNICA Y ECONÓMICA SOLVENTE Y MÁS CONVENIENTE PARA ESTE ORGANISMO.

LA PRESENTE ACTA QUE HACE LAS VECES DE DICTAMEN Y SURTE PARA **GRUPO CONSTRUCTOR LUCZA S. DE R.L. DE C.V.** A EFECTOS DE NOTIFICACIÓN EN FORMA DE ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO RESPECTIVO, Y QUEDA OBLIGADO A FIRMAR EL CONTRATO Y SUS ANEXOS, Y A ENTREGAR EN LOS TÉRMINOS DE LOS ARTÍCULOS 96, 97, 98, 99, 100, 101 Y 104 DE LA LEY, LAS GARANTÍAS DE **CUMPLIMIENTO** Y DE LA DEBIDA INVERSIÓN O DEVOLUCIÓN TOTAL O PARCIAL DEL **ANTICIPO** QUE SE LE OTORQUE PARA EL INICIO DE LOS TRABAJOS Y COMPRA DE MATERIALES DE INSTALACIÓN PERMANENTE.

ACTA DE FALLO LICITACIÓN PUBLICA ESTATAL No. INZACE-932045994-E53-2023

3

Paseo Díaz Ordaz No. 1 Centro
C. P. 98000, Zacatecas, Zac. Tel. 92 2 09 71 al 73
inzace@zacatecas.gob.mx



INSTITUTO ZACATECANO
PARA LA CONSTRUCCIÓN
DE ESCUELAS

SE NOTIFICA A GRUPO CONSTRUCTOR LUCZA S. DE R.L. DE C.V. QUE AL FINAL DE ESTE EVENTO DEBERÁ ACUDIR AL DEPARTAMENTO DE LICITACIONES Y CONTRATOS DEL INSTITUTO, A FIN DE QUE LE SEA ENTREGADA LA(S) CARATULA(S) DEL CONTRATO(S) RESPECTIVO(S), ASÍ COMO LOS FORMATOS DE LAS GARANTÍAS DE ANTICIPO Y CUMPLIMIENTO, MISMAS QUE DEBERÁ PRESENTAR CONJUNTAMENTE CON EL FORMATO 32-D OPINION POSITIVA EMITIDA POR EL SAT, PARA PODER CELEBRAR LA FIRMA DEL CONTRATO. LA CUAL TENDRA VERIFICATIVO EL DIA 09 DE NOVIEMBRE DE 2023, EN UN HORARIO DE 09:00 A 15:00 HORAS EN EL CITADO DEPARTAMENTO.

EL ATRASO EN LA FORMALIZACIÓN DEL CONTRATO POR PARTE DEL LICITANTE NO SERÁ OBJETO DE PRORROGAS EN EL PERIODO DE EJECUCION DE LA OBRA.

EN CASO DE QUE EL LICITANTE SELECCIONADO, NO FIRME EL CONTRATO POR CAUSAS IMPUTABLES A EL MISMO, SERÁ SANCIONADO EN LOS TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 97 DE LA LEY.

SE INFORMA QUE AL FINAL DE ESTE EVENTO PODRÁ OBTENER UNA COPIA DE ESTA ACTA, O BIEN TRAVÉS DE LA DIRECCIÓN ELECTRÓNICA funcionpublica.zacatecas.gob.mx/licitaciones DE LA SECRETARÍA DE LA FUNCIÓN PÚBLICA ESTATAL, DONDE ESTARÁ A SU DISPOSICIÓN A MÁS TARDAR EL DÍA HÁBIL SIGUIENTE.

ENTERADOS DEL CONTENIDO Y ALCANCE LEGAL DE ESTE INSTRUMENTO, SE SIGNA LA PRESENTE EN LA CIUDAD DE ZACATECAS, A LOS 07 DIAS DEL MES DE NOVIEMBRE DE 2023.

POR EL INSTITUTO ZACATECANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE ESCUELAS

LIC. KARLA ELIZABETH CORTES GONGORA
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE LICITACIONES Y CONTRATOS

POR LA SECRETARIA DE LA FUNCIÓN PÚBLICA DEL ESTADO
LIC. MARGARITA QUIROZ RAMIREZ

POR EL ORGANO INTERNO DE CONTROL
L.C. LAURA BEATRIZ BURCIAGA SOLIS

FIRMA

LICITANTES	FIRMA
INTEGRA INMOBILIARIA S.A. DE C.V.	
GRUPO CONSTRUCTOR LUCZA S. DE R.L. DE C.V.	