



LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL No. ELO-932057995-004-2025

ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES

REFERENTE A LA LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL No: ELO-932057995-004-2025; RELATIVA A LOS TRABAJOS DE: CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO A LA IMPERMEABILIZACIÓN DEL HOSPITAL GENERAL LORETO.

SE INFORMA QUE SUS DATOS PERSONALES ESTARÁN PROTEGIDOS EN BASE AL "AVISO DE PRIVACIDAD QUE SE EXPIDE CONFORME A LAS DISPOSICIONES QUE MANDATA LA "LEY DE PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES, EN POSESIÓN DE LOS SUJETOS OBLIGADOS DEL ESTADO DE ZACATECAS, EL CUAL PUEDE CONSULTAR EN EL PORTAL DE TRANSPARENCIA DE GOBIERNO DEL ESTADO DE ZACATECAS, EN LA SIGUIENTE DIRECCIÓN: <https://transparencia.zacatecas.gob.mx/portal/>

EN LA CIUDAD DE ZACATECAS, ZAC., SIENDO LAS **12:00 HORAS DEL DÍA 28 DE NOVIEMBRE DEL 2025**, EN LA SALA 1, DE LA SUBDIRECCION DE INFRAESTRUCTURA, DEL NIVEL-1, DE LOS SERVICIOS DE SALUD DE ZACATECAS, UBICADOS EN CIRCUITO CERRO DEL GATO, EDIFICIO G, CIUDAD ADMINISTRATIVA.

SE REUNIERON LA **ARQ. MARIA DE LOURDES MEDINA SORIA**, QUIEN PRESIDE EL PRESENTE ACTO, DESIGNADA PARA ELLO POR **EL DR. USWALDO PINEDO BARRIOS**, SECRETARIO DE SALUD Y DIRECTOR GENERAL DE LOS SERVICIOS DE SALUD DE ZACATECAS; FACULTADA MEDIANTE ACUERDO **SSZ/001/2025** DE FECHA **24 DE NOVIEMBRE DEL 2025**, ASISTIDA POR LOS SERVIDORES PÚBLICOS QUE INTERVIENEN, ASÍ COMO LAS PERSONAS FÍSICAS Y/O MORALES QUE PARTICIPAN EN ESTE PROCEDIMIENTO, PARA LLEVAR A CABO EL ACTO CONCERNIENTE A LA JUNTA ACLARATORIA.

SE HACEN LAS SIGUIENTES ACLARACIONES REFERENTES A LAS BASES Y FORMATOS DE ESTA LICITACIÓN, POR PARTE DE LOS SERVICIOS DE SALUD.

1. ESTE PROCEDIMIENTO SE LLEVARÁ A CABO CONFORME A LOS ARTÍCULOS 46 FRACCIÓN I, 48, 58 FRACCIÓN I, 67, Y 68 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS PARA EL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS DE ZACATECAS, 31, 32, 34, 35, 36, 37, 38 Y 39 DE SU REGLAMENTO, Y NUMERAL 1.4.2 DE LAS BASES, POR LO TANTO, SE RECOMIENDA A LOS PARTICIPANTES, HACER UN ANÁLISIS DE LAS MISMAS PARA APEGARSE A LO ESTABLECIDO EN ÉSTAS Y QUE NO OMITAN ALGUNA DOCUMENTACIÓN Y LLENADO DE LAS MISMAS.
2. SERÁ REQUISITO INDISPENSABLE PRESENTAR EL REGISTRO ÚNICO DE CONTRATISTAS DE GOBIERNO DEL ESTADO VIGENTE DENTRO DEL SOBRE QUE CONTENGA SU PROPUESTA.
3. LA INFORMACIÓN PRESENTADA POR LAS EMPRESAS DEBERÁ SER LEGIBLE EN CASO CONTRARIO SE TOMARÁ COMO NO PRESENTADA.
4. LA PRESENTACIÓN DEL DOCUMENTO A24 Y A27 DEBERÁ SER COMO MÍNIMO EL TAMAÑO DE LA LETRA 11.
5. EN LA PAGINA UNO DE LA CONVOCATORIA:

DICE:

6. El origen de los recursos DCP/0210317/SP019/2025, APORTACION SOLIDARIA LIQUIDA ESTATAL IMSS BIENESTAR 2025.

DEBE DECIR:

6. El origen de los recursos DCP/0210317/SP024/2025, APORTACION SOLIDARIA LIQUIDA ESTATAL IMSS BIENESTAR 2025.

6. EN A PAGINA 6 DE LAS BASES DE LICITACION.

DICE:

VI. Convenio de proposiciones conjuntas entre dos o más interesados cumpliendo con lo estipulado en el artículo 70 de la ley y 43 del reglamento.



Para los interesados que decidan agruparse para presentar una proposición, deberán acreditar en forma individual los requisitos señalados, además de incluir en el sobre que contenga su proposición (**Documento adicional VIII**) el convenio de proposición conjunta entre dos o más interesados cumpliendo con lo estipulado en el artículo 70 de la Ley y 43 del Reglamento.

DEBE DECIR:

VI. Convenio de proposiciones conjuntas entre dos o más interesados cumpliendo con lo estipulado en el artículo 70 de la ley y 34 del reglamento.

2

Para los interesados que decidan agruparse para presentar una proposición, deberán acreditar en forma individual los requisitos señalados, además de incluir en el sobre que contenga su proposición (**Documento adicional VIII**) el convenio de proposición conjunta entre dos o más interesados cumpliendo con lo estipulado en el artículo 70 de la Ley y 34 del Reglamento.

7. EN EL CATALOGO DE CONCEPTOS:

CONCEPTO	UNIDAD	DICE	DEBE DECIR
RETIRO DE IMPERMEABILIZACIÓN EN LOSA DE EDIFICIO, INCLUYE: LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE DESPUÉS DEL RETIRO, HERRAMIENTA MENOR (ESPÁTULA, CINCEL, MARTILLO, MARRO, ETC.) ACARREO DEL MATERIAL PRODUCTO DEL RETIRO DENTRO Y FUERA DE LA OBRA AL LUGAR DONDE SE INDIQUE POR PARTE DE LA SUPERVISIÓN.	M2	1300.00	1425.15
REPARACIÓN DE LOSA DE LA UNIDAD; INCLUYE: TRAZADO Y MARCADO DE JUNTAS PARA HACER CORTES, CORTE DE JUNTAS CON HERRAMIENTA Y EQUIPO MECÁNICO, DEMOLICIÓN DE LAS ARISTAS EN LAS JUNTAS, LIMPIEZA EN LOS LADOS DE CONTACTO DE LAS JUNTAS, RELLENO DE JUNTAS CON ADITIVOS ESPECIALES (BI-COMPONENTE) ADECUADOS PARA EL TIPO DE GRIETA QUE SE PRESENTA, INCLUYE: CALAFATEO PERIMETRAL CON SILICÓN DE POLIURETANO, SELLADO DE LA SUPERFICIE, JUNTAS ESTRUCTURALES, PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE CON EQUIPO MECÁNICO, HERRAMIENTA MENOR (ESPÁTULA, CINCEL, MARTILLO, MARRO, ETC.), LIMPIEZA DE IMPUREZAS LUEGO DE LA REPARACIÓN DE LA LOSA FUERA DE LA OBRA AL LUGAR DONDE SE INDIQUE POR PARTE DE LA SUPERVISIÓN.	M2	1300.00	780.00
REPARACIÓN DE COLADERAS, INCLUYE: RETIRO DE MATERIAL EXISTENTE EN MAL ESTADO, DESAZOLVE, LIMPIEZA EN UN RADIO DE 0 A 1 METRO, CALAFATEO EN JUNTA DE TUBO A LOSA CON SILICÓN DE POLIURETANO, CALAFATEO EN JUNTAS DE LOSA A DUCTOS DE PVC CON SILICÓN DE POLIURETANO, SELLADO DEL ÁREA DE COLADERA, IMPERMEABILIZANTE ELASTOMÉRICO BASE AGUA (5 AÑOS), LIJADO Y PINTADO (PINTURA DE ESMALTE NEGRO) DE LA CANASTA DE LA COLADERA DE CENTRO Y DE PRETIL, LIMPIEZA LUEGO DE LA REPARACIÓN DE LAS COLADERAS EN EL ÁREA, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCIÓN.	PZA	7.00	7.00
SIMINISTRO Y APLICACIÓN DE ADITIVO BICOMPONENTE (CON CARACTERÍSTICAS ESPECIALES PARA PRESIÓN HIDROSTÁTICA) PARA DAR PROTECCIÓN A LA LOSA DE ACUMULACIÓN DE AGUA (ENCHARCAMIENTOS) POR FALTA DE PENDIENTES ADECUADAS E IRREGULARIDADES DE LOSA DE MANERA HOMOGÉNEA Y ASÍ RECIBIR EL SISTEMA DE IMPERMEABILIZANTE, INCLUYE: ADITIVOS ESPECIALES (BI-COMPONENTE), ACARREOS A PRIMER NIVEL, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	m2	1300.00	1425.15
SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE EN PRETILES, MARCA AUTORIZADO POR LA SUPERVISIÓN, 2 MANOS COMO MÍNIMO, INCLUYE: REPARACIÓN DE PRETILES, PROTECCIÓN DE LA SUPERFICIE ADYACENTE, REPARACIÓN DE GRIETAS EXISTENTES CON CEMENTO PLÁSTICO DE POLIURETANO, SELLADOR, ENJARRES EN ÁREAS EN MAL ESTADO, IMPERMEABILIZANTE BLANCO EN PRETIL, MEMBRANA DE REFUERZO, MATERIAL,	M2	100.00	145.61



MANO DE OBRA A CUALQUIER NIVEL Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.			
SUMINISTRO Y APLICACION DE SISTEMA DE IMPERMEABILIZANTE, APLICAR UNA CAPA DE SELLO DE FORMA HOMOGENEA A TODA LA SUPERFICIE A IMPERMEABILIZAR Y PERMITIR EL CORRECTO SECADO ANTES DE LA APLICACIÓN DE LAS CAPAS DE IMPERMEABILIZANTE, COLOCACION DE MEMBRANA DE REFUERZO DOBLE CUADRICULAR DE POLIESTER CON UNA PRIMER CAPA DE IMPERMEABILIZANTE ELASTOMERICO IMPER-5 (DOBLE ACCIÓN FIBRATADO), APLICACION DE UNA CAPA INTERMEDIA DE IMPERMEABILIZANTE ELASTOMERICO IMPER-5 (DOBLE ACCIÓN FIBRATADO) Y APLICACIÓN DE UNA CAPA FINAL DE IMPERMEABILIZANTE ELASTOMERICO IMPER-5 (DOBLE ACCIÓN FIBRATADO); INCLUYE: TRASLAPES DE 10 CM EN SU SECCION LONGITUDINAL Y TRANSVERSAL, DESPERDICIO DE MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. GARANTIA EMITIDA POR LA EMPRESA POR ESCRITO POR 5 AÑOS, QUE DEBERA SER ANEXADA A LA ESTIMACION	M2	1300.00	1425.15

3

SE INFORMA A LOS PRESENTES QUE NO SE RECIBIERON PREGUNTAS A TRAVÉS DEL CORREO ELECTRÓNICO ssz.licitacionesinfra@gmail.com QUE SE SEÑALÓ PARA TAL EFECTO EN LAS BASES DEL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL.

SIN MÁS ACLARACIONES QUE ATENDER, SE CIERRA ESTA ACTA Y SE DA POR TERMINADA LA JUNTA DE ACLARACIONES.

PARA CONSTANCIA Y A FIN DE QUE SURTA SUS EFECTOS LEGALES CORRESPONDIENTES, A CONTINUACIÓN, RUBRICAN Y FIRMAN EL PRESENTE DOCUMENTO LOS QUE INTERVIENEN EN ESTE ACTO, ENTREGÁNDOLES COPIA DE LA MISMA; PONIÉNDOSE TAMBIEN A DISPOSICIÓN DE LOS INTERESADOS POR VÍA ELECTRÓNICA A TRAVÉS DE LA PÁGINA DE LA SECRETARÍA DE LA FUNCIÓN PÚBLICA DEL ESTADO: <https://funcionpublica.zacatecas.gob.mx/licitaciones>. Y EN LA PÁGINA DE LOS SERVICIOS DE SALUD DE ZACATECAS: <https://www.saludzac.gob.mx/home>

CUALQUIER EVENTUALIDAD SERÁ COMUNICADA A TRAVÉS DE LAS MISMAS PÁGINAS SEÑALADAS CON ANTELACION.

SE NOTIFICA QUE LA PRESENTACION Y APERTURA DE LAS PROPUESTAS TÉCNICAS Y ECONÓMICAS, SE CELEBRARA A LAS **12:00 HORAS. DEL DÍA 08 DE DICIEMBRE DEL 2025**, PARA QUE ASISTAN A ESTE MISMO RECINTO.

ENTERADOS DEL CONTENIDO Y ALCANCE LEGAL DE ESTE INSTRUMENTO, Y SIENDO ESTA LA ÚNICA JUNTA ACLARATORIA QUE SE CELEBRA RESPECTO AL PROCEDIMIENTO EN MENCIÓN; SE DA POR CONCLUIDA Y SE SIGNA LA PRESENTE EN LA CIUDAD DE ZACATECAS, A LOS **28 DE NOVIEMBRE DEL 2025**.

POR EL GOBIERNO DEL ESTADO DE ZACATECAS

SERVICIOS DE SALUD DE ZACATECAS

NOMBRE	FIRMA
ARQ. MARIA DE LOURDES MEDINA SORIA ENCARGADA DE LICITACIONES OBRA Y EQUIPO	
ARQ. FRANCISCO JAVIER MARTINEZ VALDEZ JEFE DEL DEPARTAMENTO DE OBRAS	
ARQ. JOSE NOEL MONREAL MEDELLIN SUPERVISOR DE OBRA	
ING. JOSE LUIS CASTILLO MEDINA APOYO ADMINISTRATIVO DE LICITACIONES OBRA Y EQUIPO	



SECRETARÍA DE LA FUNCIÓN PÚBLICA DEL ESTADO

NOMBRE	FIRMA
NO SE PRESENTO	

ÓRGANO INTERNO DE CONTROL DE LOS SERVICIOS DE SALUD DE ZACATECAS

NOMBRE	FIRMA
NO SE PRESENTO	

4

PARTICIPANTES

NOMBRE	FIRMA
OMAR SANTILLAN PALACIOS	
CHRISTIAN ADAN TREJO APARICIO EN REPRESENTACION DE EMMZAC CONSTRUCCIONES S.A DE C.V.	
OMAR SAHIROSANCHEZ ALONSO EN REPRESENTACION DE RAMON MEDINA FERNANDEZ	

NOTA: LA PRESENTE HOJA DE FIRMAS FORMA PARTE DEL ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES EMITIDA EN FECHA **28 DE NOVIEMBRE DEL 2025**, CON MOTIVO DEL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL No. ELO-932057995-004-2025, CONVOCADO POR EL GOBIERNO DEL ESTADO DE ZACATECAS, A TRAVÉS DE LOS SERVICIOS DE SALUD DE ZACATECAS Y LA SECRETARÍA DE LA FUNCIÓN PÚBLICA, CON RESPECTO A LOS TRABAJOS DE **CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO A LA IMPERMEABILIZACIÓN DEL HOSPITAL GENERAL LORETO**








JUNTA DE ACLARACIONES

REFERENTE A LA LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL No: ELO-932057995-004-2025; RELATIVA A LOS TRABAJOS DE: CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO A LA IMPERMEABILIZACIÓN DEL HOSPITAL GENERAL LORETO.

Zacatecas, Zac., a 28 de noviembre del 2025

LISTA DE ASISTENCIA

NOMBRE COMPLETO	EMPRESA/DEPENDENCIA QUE REPRESENTA	FIRMA
Christian Adán Trejo Apacigón	Emmrac Construcciones S.A. de C.V.	
Omar Santillán Palacios	Omar Santillán Palacios	
ABD. OMAR JAVIER SANCHEZ	ABD. JAVIER MESA F.	



JUNTA DE ACLARACIONES

REFERENTE A LA LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL No: ELO-932057995-004-2025; RELATIVA A LOS TRABAJOS DE: CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO A LA IMPERMEABILIZACIÓN DEL HOSPITAL GENERAL LORETO.

Zacatecas, Zac., a 28 de noviembre del 2025

LISTA DE ASISTENCIA

NOMBRE COMPLETO	EMPRESA /DEPENDENCIA QUE REPRESENTA	FIRMA
Francisco Javier Martínez Vázquez	SSZ	
Dr. Manuel de la Cruz Medina Cruz	SSZ	
José Luis Castillo Medina	SSZ	
José Abel González N.	SSZ	J. Abel González N.