GOBIERNO DEL ESTADO DE ZACATECAS
SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL

CONVOCATORIA: 002

En observancia con lo establecido por los Artículos 134 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, 144 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Zacatecas y de conformidad con los Artículos 1 fracción I, 18, 19, 46 fracción I, 54, 58 fracción I, 92 fracción I y cuarto transitorio de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados para el Estado y los Municipios de Zacatecas y los artículos 1, 2 y 22 del Reglamento a la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Zacatecas, se convoca a los interesados en participar en la licitación para la obra de conformidad con lo siguiente:

No. DE LICITACIÓN	COSTO DE LAS BASES	FECHA LÍMIETE PARA ADQUIRIR BASES	FECHA VISITA AL LUGAR DE LOS TRABAJOS	FECHA JUNTA DE ACLARACIONES	FECHA PRESENTACIÓN DE PROPOSICIONES Y APERTUR TÉCNICA-ECONÓMICA	FECHA ACTO DE FALLO
EO-932060991-SEDUVOT002-2026	$3,694.00 (Pago en ventanilla) En las oficinas recaudadoras de la Secretaría de Finanzas de Gobierno del Estado.	07 DE OCTUBRE DE 2026 08:30 H. A 15:00 H.	05 DE OCTUBRE DE 2026 10:00 H.	06 DE OCTUBRE DE 2026 10:00 H.	15 DE OCTUBRE DE 2026 10:00 H.	20 DE OCTUBRE DE 2026 10:00 H.
DESCRIPCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS FECHA DE INICIO				FECHA DE INICIO	PLAZO DE EJECUCIÓN	OFICIO DE EJECUCIÓN
A) CONSTRUCCIÓN DE CUARTOS DORMITORIO EN LA CABECERA MUNICIPAL, ASÍ COMO EN VARIAS LOCALIDADES DE GUADALUPE, ZACATECAS. FISE CONVENIO. **B)** CONSTRUCCIÓN DE TECHOS FIRME (DE LOSA) EN LA CABECERA MUNICIPAL, ASÍ COMO EN VARIAS LOCALIDADES DE GUADALUPE, ZACATECA. FISE CONVENIO. **C)** CONSTRUCCIÓN DE CUARTO PARA BAÑO EN LA CABECERA MUNICIPAL, ASÍ COMO EN VARIAS LOCALIDADES DE GUADALUPE, ZACATECAS. FISE CONVENIO.				22 DE OCTUBRE DE 2026	160 días naturales	**a) COEPLA-OE/113-0131/26** **b) COEPLA-OE/113-0132/26** **c) COEPLA-OE/113-134/26** Todos de fecha 07 de septiembre de 2026.
No. DE LICITACIÓN	COSTO DE LAS BASES	FECHA LÍMIETE PARA ADQUIRIR BASES	FECHA VISITA AL LUGAR DE LOS TRABAJOS	FECHA JUNTA DE ACLARACIONES	FECHA PRESENTACIÓN DE PROPOSICIONES Y APERTUR TÉCNICA-ECONÓMICA	FECHA ACTO DE FALLO
EO-932060991-SEDUVOT003-2026	$3,694.00 (Pago en ventanilla) En las oficinas recaudadoras de la Secretaría de Finanzas de Gobierno del Estado.	07 DE OCTUBRE DE 2026 08:30 H. A 15:00 H.	05 DE OCTUBRE DE 2026 12:00 H.	06 DE OCTUBRE DE 2026 12:00 H.	15 DE OCTUBRE DE 2026 12:00 H.	20 DE OCTUBRE DE 2026 12:00 H.

DESCRIPCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS FECHA DE INICIO	FECHA DE INICIO	PLAZO DE EJECUCIÓN	OFICIO DE EJECUCIÓN
A) CONSTRUCCIÓN DE TECHO FIRME (DE LOSA) EN LA CABECERA MUNICIPAL, ASÍ COMO EN VARIAS LOCALIDADES DE FRESNILLO, ZACATECAS. FISE DIRECTO. **B)** CONSTRUCIÓN DE CUARTOS DORMITORIO EN LA CABECERA MUNICIPAL, ASÍ COMO EN VARIAS LOCALIDADES DE FRESNILLO, ZACATECAS. FISE DIRECTO. **C)** CONSTRUCCIÓN DE CUARTOS PARA BAÑO EN LA CABECERA MUNICIPAL, ASÍ COMO EN VARIAS LOCALIDADES DE FRESNILLO, ZACATECAS. FISE DIRECTO.	22 DE OTUBRE DE 2026	160 días naturales	**a) COEPLA-OE/113-0130/26** **b) COEPLA-OE/113-0133/26** **c) COEPLA-OE/113-144/26** De fecha 07 de septiembre de 2026 y el último del 18 de septiembre de 2026.

Disposiciones Generales:

1. La visita al lugar de los trabajos se llevará a cabo el día y hora señalados en las bases y en la presente convocatoria: partiendo de la Sala de Juntas de la SEDUVOT;
2.- La junta de aclaraciones se llevará a cabo el día y hora señalados en las bases y en la presente convocatoria: en la Sala de Juntas de la Secretaría;
3.- El acto de presentación de proposiciones y apertura de la (s) propuesta (s) técnica y económica, se efectuará el día y hora señalados en las bases y en la presente convocatoria: en la Sala de Juntas de la Secretaría.
4.- Procedencia de los recursos: PROGRAMAS: VIVIENDA MEJORADA PARA LA INTEGRACIÓN SOCIAL (CONSTRUYENDO BIENESTAR).
5.- El carácter de las presentes licitaciones es ESTATAL POR LO QUE PODRÁN PARTICIPAR LAS PERSONAS FÍSICAS O MORALES LEGALMENTE CONSTITUIDAS CONFORME A LA LEGISLACIÓN MEXICANA Y CON DOMICILIO FISCAL EN EL ESTADO DE ZACATECAS, de acuerdo al artículo 58 fracción I de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados para el Estado y los Municipios de Zacatecas.
6.- La dirección para efectuar los eventos arriba mencionados es: Edificio "F" Cuarto piso Circuito Cerro del Gato, Ciudad Administrativa, Zacatecas, Zacatecas C.P. 98160, Tel. (92) 491500 ext. 33134.
7.- Las bases de la licitación se encuentran disponibles para su consulta en el Departamento de Licitaciones y Contrataciones de la SEDUVOT, ubicado en Edificio "F" Cuarto piso, Circuito Cerro del Gato, Ciudad Administrativa, Zacatecas, Zacatecas C.P. 98160, en un horario de 8:3.0 a 14:00 horas, así como en la página de la Secretaría de la Función Pública del Estado http://funcionpublica.gob.mx y para la venta la forma de pago será a través de cada oficina recaudadora de la Secretaría de Finanzas.
8.- El idioma en que deberán presentar la proposición: será en español.
19- La moneda en que deberán cotizarse las proposiciones será: Peso Mexicano.
10.- No se podrá subcontratar parte de la obra.
11.- Se otorgará un anticipo del 30% (treinta por ciento). Que el contratista deberá aplicar en la construcción de sus oficinas, almacenes, bodegas e instalaciones en el sitio de los trabajos, en su caso, para los gastos de traslado de la maquinaria y equipo de construcción e inicio de la obra; así como, para la compra y producción de materiales de construcción, la adquisición de equipos que se instalen permanentemente y demás insumos necesarios.
12.- La experiencia y capacidad técnica y financiera que deberán acreditar los interesados consiste en 1.- Currículum actualizado del participante desde el inicio de sus actividades, ANEXANDO COPIA DE CONTRATOS RECIENTES (EN UN PLAZO DE 1 A 5 AÑOS), donde acredite experiencia como contratista en la obra pública y la capacidad técnica requerida. 2.- Copia de la Cédula Profesional del responsable técnico (Ingeniero (a) civil. Arquitecto (a) incluyendo currículum sustentado como mínimo 2 años de experiencia en obras similares a las de la licitación correspondiente. 3.-Se deberá presentar la **OPINIÓN POSITIVA Y VIGENTE** emitida por el Servicio de Administración Tributaria donde hace constar que la empresa se encuentra al corriente en los pagos de sus impuestos **(VIGENCIA MAXIMA DE 1 MES ANTERIOR A LA FECHA DE LA PRESENTACIÓN DE PROPUESTAS).** Así como manifiesto que de resultar ganador presentará nuevamente la opinión positiva actualizada a la fecha de firma del contrato. En caso de NO presentarla en sentido POSITIVO Y VIGENTE será motivo para desechar la propuesta o para no formalizar el contrato en su caso. 4.- Se deberá de presentar **CONSTANCIA DE CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES FISCALES ESTATALES** la cual deberá tener opinión positiva, esta será expedida por la Dirección de Ingresos de la Secretaría de Finanzas de Gobierno del Estado **(VIGENCIA MAXIMA DE 1 MES ANTERIOR A LA FECHA DE LA PRESENTACÓN de PROPUESTAS)** la omisión de dicho documento será motivo de descalificación. 5.-Declaraciones anuales, que contenga el estado de posición financiera o balance, de los últimos dos ejercicios fiscales (2024 y 2025), para acreditar un capital contable suficiente para realizar los trabajos, y para determinar el porcentaje de utilidad, de acuerdo a la ley del I.S.R., que se considere en los análisis de precios unitarios. O bien podrá optar por presentar los estados financieros, de los mismos años, en papelería membretada del licitante firmado por el auditor, incluyendo copia de la cédula profesional y del certificado del contador auditor autorizado por la Secretaría de Hacienda.
13.- La forma en que los interesados deberán de acreditar su existencia legal son:
13.1 Persona física:

a) Copia de la cedula vigente del Registro Único de Contratistas del Gobierno del Estado de Zacatecas. La omisión de dicho documento será motivo de descalificación, y
b) Copia de identificación oficial vigente con fotografía.

13.2.- **Persona Moral:**

a) Copia de la cedula vigente del Registro Único de Contratistas del Gobierno del Estado de Zacatecas. La omisión de dicho documento será motivo de descalificación;
b) Copia del acta constitutiva con sus modificaciones, y
c) Copia de identificación oficial vigente con fotografía del representante legal.

14.- La presentación de propuestas por parte de los licitantes debe ser completa, uniforme y ordenada, en atención a las características, complejidad y magnitud de los trabajos a realizar, y hacerse preferentemente en formato basado en los instructivos expedidos por los entes públicos. En caso de que el licitante presente otro formato, éste debe cumplir con cada uno de los requisitos exigidos por las convocantes.

15.- Los LICITANTES presentaran sus proposiciones por escrito y de manera presencial durante el acto de presentación y apertura de proposiciones, en el lugar, fecha y hora que señale LA CONVOCATORIA, por lo que no se aceptaran propuestas enviadas por medios remotos de comunicación electrónica y éstas no podrán ser retiradas o dejarse sin efecto, por lo que deberán considerarse vigentes dentro del procedimiento de licitación pública hasta su conclusión.

16.- Los criterios generales para la adjudicación del contrato serán: Con base a lo establecido en el Artículo 74 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados para el Estado y los Municipios de Zacatecas y en las bases de licitación. El contrato se adjudicará a la persona que de entre los licitantes cumpla con todos y cada uno de los requisitos establecidos en las bases de licitación y sus anexos, reuniendo las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas por la SECRETARÍA, y que garantice satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones respectivas.

17.- Las condiciones de pago son: Mediante estimaciones, que deberán cubrirse por unidad de concepto de trabajo terminado, ejecutado conforme a proyecto, misma que abarcarán periodos mensuales como máxima.

18.- Ninguna de las condiciones establecidas en las bases de licitación, así como en las proposiciones presentadas por los licitantes, podrán ser negociadas.

19.- No podrán participar las personas que se encuentren en los supuestos del artículo 52 y 177 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados para el Estado y los Municipios de Zacatecas.

20.- El LICITANTE deberá requisitar el formato RCD para la verificación de la recepción de los documentos que el licitante entregue en dicho acto, en relación con los documentos requeridos en la convocatoria a la licitación pública, a efecto de facilitar y agilizar la presentación de las propuestas.

21.- El LICITANTE adjudicado deberá presentar para llevar a cabo la formalización del contrato correspondiente las opiniones de cumplimiento de obligaciones fiscales, de conformidad con las disposiciones jurídicas aplicables. No se podrá formalizar contrato alguno si no se presentan dichas opiniones.

22.- EL LICITANTE adjudicado previo a la firma del contrato, el licitante ganador deberá presentar original o copia certificada para su cotejo de los documentos con los que se acredite su existencia legal y las facultades de su representante para suscribir el contrato correspondiente. En el caso de contratistas extranjeros, la información requerida en esta fracción deberá contar con la legalización o apostillado correspondiente de la autoridad competente en el país de que se trate, misma que tendrá que presentarse redactada en español, o acompañada de la traducción correspondiente.

23.- Los escritos o manifestaciones bajo protesta de decir verdad, que se soliciten como requisito de participación en los procedimientos de contratación, sólo resultarán procedentes si éstos se encuentran previstos en la Ley, en este Reglamento o en los ordenamientos de carácter general aplicables, en apego al art. 29 fracc. VIII del Reglamento.

En Zacatecas, Zac., a los 30 días del mes de septiembre del año 2026.

SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

ARQ. LUZ EUGENIA PÉREZ HARO.